

NA PREDAJ: Moderný 3-izbový rodinný dom s bazénom v Golianove



255 800 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Golianovo*
Ulica:	*golianovo*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Špajza:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Sklad:*	*áno*
Plocha pozemku:	*520 m^2*	*Dielňa:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Celková plocha:*	*520 m^2*
Úžitková plocha:	*125 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*125 m^2*	*Voda:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Plyn:*	*áno*
Terasa:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ: Moderný 3-izbový rodinný dom s bazénom v Golianove – bývanie, ktoré má všetko!

Hľadáte útulné rodinné bývanie s krásnou záhradou, bazénom a výbornou dostupnosťou do Nitry? Potom vás táto ponuka určite zaujme!

Ponúkame na predaj moderný 3-izbový rodinný dom so zastavanou plochou 125 m², situovaný na kompletne oplotenom pozemku s výmerou 520 m², v príjemnej lokalite novostavieb na začiatku obce Golianovo.

Čo robí túto nehnuteľnosť výnimočnou?

Krásna záhrada so zeleným trávnikom a vlastným bazénom.

Priestranná zastrešená terasa s výmerou 25 m².

Záhradka, pripravený skleník a mini ovocný sad.

Štýlová piecka na drevo a veľmi nízke náklady na energie.

Kompletné zariadenie – stačí sa nasťahovať!

Priestranný dvor s parkovaním až pre 4 autá.

Praktický samostatný sklad s výmerou 10 m².

Lokalita, ktorá má svoje výhody

Golianovo ponúka pokojné rodinné bývanie len na skok od Nitry. V blízkosti sa nachádza autobusová zastávka, detské ihrisko a kompletná občianska vybavenosť priamo v obci.

Dom, ktorý spája pohodlie, súkromie a relax. Vychutnajte si letné dni pri bazéne, večery na terase a príjemnú atmosféru vlastného domova.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku. Možno práve tu na vás čaká váš nový domov!









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Kristína Kutáleková***
Telefón : ***0950826273***
E-mail: ***kutalekova@kovalreality.sk***