



Záhřada s altánkom a chatkou



32 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Velký Ďur
Ulica:	Velký Ďur
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhřada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1760 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1760 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Dĺžka pozemku:	144 m	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Koval reality ponúka na PREDAJ POZEMKU VO VELKOM ĎURE - 17,6 árov.

Ponúkame na predaj pozemok vo Velkom Ďure s celkovou výmerou približne 17,6 árov (1 760 m²).

Pozemok má dĺžku približne 144 m a šírku od 9 až 14 m. Nachádza sa na ňom vŕtaná studňa, k dispozícii je aj obecná voda. Pri pozemku je zavedený optický kábel.

Na pozemku už prebehli úpravy terénu - bola sem navožená zemina a pozemok bol vyrovnávaný.

Súčasťou pozemku je:

- vysadené ovocné stromy
- záhradná chata
- altánok
- dielňa na náradie

- vŕtaná studňa
- obecný vodovod
- optický kábel pri pozemku
- upravený a vyrovnaný terén

Pozemok je vhodný pre záhradkárčenie, oddych a trávenie voľného času, prípadne ako priestor na ďalšie využitie podľa možností a platných regulatívov obce.

Výmera: cca 1 760 m²

Dĺžka: cca 144 m

Šírka: cca 9 -14 m

Lokalita: Veľký Ďur

Obec Veľký Ďur ponúka príjemné prostredie s dobrou občianskou vybavenosťou.

V okolí sa nachádza základná a materská škola, obchod, pošta, zdravotné stredisko, lekáreň, autobusová zastávka.

Okresné mesto Levice je vzdialené 13 km.

Krajské mesto Nitra je vzdialené cca 30 km.

Pre viac informácií alebo záujem o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

Možnosť vybavenia najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Kristína Kutáleková

Telefón :

0950826273

E-mail:

kutalekova@kovalreality.sk

