



KOVAL & PARTNERS
reality

Na predaj 3 izbový byt s balkónom v Nitre

168 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Dunajská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	B
Priechodná izba:	áno	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	62 m ²	Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Klokočina v meste Nitra. Byt má výmeru 62 m² a nachádza sa na 5 poschodí zo 8

Základné informácie:

- Výmera: 62 m²
- Poschodie: 5/8
- Balkón
- Pivnica
- Čiastočná rekonštrukcia

Dispozícia bytu:

- Vstupná chodba
- Samostatná toaleta
- Kúpeľňa
- Obývacia izba
- Spálňa
- Detská izba

Bytový dom prešiel rekonštrukciou

Energetický štítok B/A1

Klokočina patrí medzi obľúbené časti mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou – školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko, MHD a dostatok zelene v okolí.

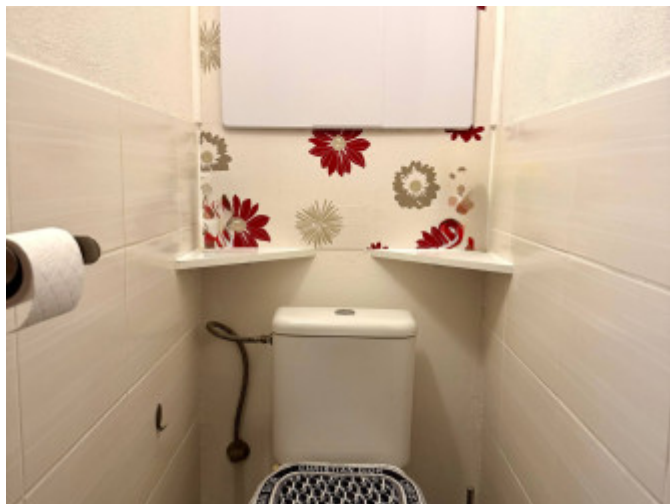
Byt je ideálny pre rodinu alebo ako investícia s možnosťou úpravy podľa vlastných predstáv.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

Možnosť vybavenia najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Kseniia Potikha

+421950679142

potikha@koyalreality.sk

