



KOVAL & PARTNERS
reality

Na prenájom pekný 1 izbový byt s loggiou - Levice, Vinohrady



450 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Levice
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

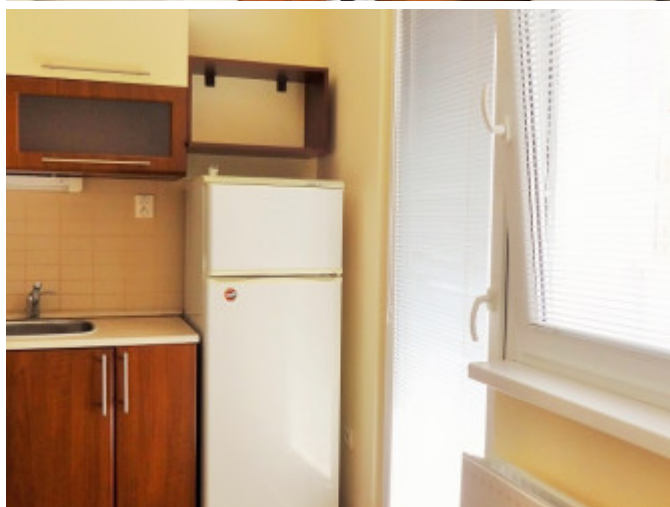
Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	35.65 m ²	Poschodie:	4
Zastavaná plocha:	35.65 m ²	Celková plocha:	35.65 m ²
Podlahová plocha:	35.65 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom pekný, svetlý, vkusný, dispozične zmenený, zariadený 1-izbový byt s loggiou v Leviciach, časť Vinohrady. Úžitková plocha bytu je 35,65m² + loggia. Byt sa nachádza na 4. poschodí panelového bytového domu s výťahom. Dispozícia bytu: vstupná chodba, kuchyňa, spálňa, loggia, kúpeľňa s WC. Byt je kompletne zariadený. Na chodbe je botník, vstavaná šatníková skriňa. V kuchyni pekná, rohová kuchynská linka s kombinovaným sporákom, digestor, mikrovlnka, chladnička, rýchlovarná kanvica, hriankovač. V spálni je manželská posteľ s 2 matracmi, šuflíková komoda, stôl s 2 stoličkami. Bytové jadro je murované, s keramickým obkladom. V kúpeľni sa nachádza rohová vaňa, umývadlo, zrkadlo, pračka, čiastočne - múrikom oddelené WC. K dispozícii je vysávač, žehliaca doska, sušiac na prádlo. Loggia je priestranná, nová, zaujímavá štrková podlaha, nové zábradlie. Okná:

plastové. Steny: stierky, maľovka. Podlaha: plávajúca a dlažba. V byte sú nové interiérové a vchodové bezpečnostné dvere. V cene je zahrnutý poplatok za TV a internet. Stropy sú čiastočne znížené sadrokartónom, s bodovým osvetlením. Kúrenie: ústredné. K dispozícii je latková pivnica. Byt je vhodný najmä na dlhodobý prenájom, max. 2 dospelé osoby. Výhody: svetlý, pekný, vkusný byt, bytový dom je zateplený, slušný a čistý vchod, v blízkosti sa nachádzajú obchody, škola, škôlka, pohostinstvo, MHD. Parkovanie: verejné. Cena nájomného vrátane energií 450,- €/mesiac pre jednu osobu, pre dve osoby je to 480,- €+ kaucia a sprostredkovanie vo výške jedného nájmu.

V prípade záujmu kontaktujte makléra: Mgr. Henrieta Chabanová, tel. č.: 0904 508 398, e-mail: chabanova@koyalreality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Henrieta Chabanová
+421904508398
chabanova@koyalreality.sk

