



Na predaj rodinný dom v Dolných Krškanoch



198 000 €

dohodou

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Dolné Krškany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	902 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	902 m ²
Úžitková plocha:	100 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	117 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	117 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Energetický certifikát:	žiadne		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality vám ponúkajú na predaj 3 izbový rodinný dom nachádzajúci sa v Dolných Krškanoch.

Dom je postavený na pozemku o rozlohe 902 m², je rovinatý, slnečný, po celom obvode oplotený. IS: elektrina, voda, plyn, žumpa. Pred pozemkom sa nachádza kanalizácia. Záhrada je vysadená viničom, úžitkovými stromami, trávnikom a kvetmi.

Dom je v pôvodnom udržiavanom stave, je suchý, nachádzajúci sa v tichej ulici mimo hlavnej cesty. Postavený je z pálenej tehly a kvádra, strešná krytina škridla, drevené okná, betónové dlážky, dlažba, linoleum, klimatizácia v kuchyni, kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom a radiátormi, ovládané

termostatom v kuchyni.

Dispozične pozostáva: vstupná chodba, 3 x nepriechodná izba, kúpeľňa, samostatná toaleta, priestranná kuchyňa, chodba s východom na dvor, špajza, miestnosť s východom do povale. Dom je čiastočne podpivničený. Na pozemku sa nachádza letná kuchyňa.

Všetky fotky nájdete na kovalreality.sk.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

Možnosť vybavenia najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lucia Bystrická
+421908065082
bystricka@kovalreality.sk

