



Exkluzívna ponuka! 3-izbový byt na predaj, Nitra – Klokočina

165 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Nedbalova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	82 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	82 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	82 m ²	Rok výstavby:	1985
Skladová plocha:	4 m ²	Celková plocha:	82 m ²
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívna ponuka – 3-izbový byt na predaj, Nitra – Klokočina, ul. Nedbalova

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt

➔ Na poschodí sa nachádzajú iba 2 byty – výborné a pokojné susedstvo.

Výhody bytu:

k bytu patria až 2 murované pivnice

v byte ostáva kompletne zariadenie (okrem drobnej techniky)

umývačka riadu je súčasťou vybavenia

nízke mesačné náklady

elektroinštalácia kompletne vymenená (2012)

nové merače (2022)

bytový dom je zateplený

byt bez plesní

□ *Skvelá lokalita:*

Pri dome zastávka MHD, v pešej dostupnosti škola, škôlka, gymnázium aj viacero supermarketov (do 5 minút chôdze).

Byt je ideálny pre rodiny alebo ako investícia na prenájom.

Exkluzívna ponuka - neváhajte, takáto príležitosť sa dlho neobjaví!

V prípade záujmu vám vieme pomôcť aj s vybavením výhodnej hypotéky.

Všetky detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti Vám radi poskytneme osobne alebo telefonicky na čísle:

□ +421 950 679 142

□ potikha@kovalreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Kseniia Potikha

+421950679142

potikha@kovalreality.sk

