



Na prenájom 5- izbový rodinný dom, Zlaté Moravce, časť Ďatelinisko



650 €/mesiac

plus energie

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Zlaté Moravce
Ulica:	Ďatelinisko
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1970
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1971
Plocha pozemku:	818 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	1
Šírka pozemku:	16 m	Inžinierske siete:	áno
Dĺžka pozemku:	50 m	Voda:	áno
Úžitková plocha:	256 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	108 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	158 m ²	Kanalizácia:	áno
Skladová plocha:	98 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Počet izieb:	5	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom poschodový 5-izbový rodinný dom v oblúbenej časti Ďatelinisko - Zlaté Moravce. Poschodový rodinný dom sa nachádza na pozemku o rozlohe 818 m², zastavaná plocha domu je 108 m², celková 294 m². Dispozične pozostáva zo vstupnej predsiene odkiaľ sa dá ísť do

pivničných priestorov alebo na poschodie. Na 1. NP (98m²) sa nachádza vstupná hala, 3 izby, kuchyňa, špajza, WC. Na 2. NP (60 m²) sa nachádzajú 2 izby, kúpeľňa s vaňou a WC, terasa (38 m²). Pivničné priestory sú rozdelené na niekoľko miestností - práčovňa, technická miestnosť, skladové miestnosti a garáž. Celý dom je podpivničený. V izbách sa nachádzajú drevené parkety, ktoré sú prekryté kobercami, schodisko je kamenné, väčšina okien je plastových (ostané drevené). Dom je napojený na elektriku, plyn, mestskú vodu a kanalizáciu. Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom. Na pozemku sa nachádza studňa a murovaný záhradný domček.

Po dohode je možné si upraviť dom podľa svojich požiadaviek.

Cena nájmu je 650€/mesiac plus 200€/mesiac energie. Cena energií sa môže zmeniť podľa počtu nájomníkov.

Požaduje sa 1-mesačný depozit a 425€ sprostredkovateľský poplatok.

3D obhliadku nájdete na:
https://momento360.com/e/uc/a3dbdfba1e824b87a3078643eaddfe61?utm_campaign=embed&utm_source=other&reset-heading=true&size=medium&display-plan=true

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, odovzdávací protokol,...



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lucia Bystrická
+421908065082
bystricka@kovalreality.sk

