



1 izbový byt v centre Nitry

125 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Nitra
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Vlastníctvo:	iné	Celková plocha:	45 m ²
Úžitková plocha:	45 m ²	Počet pivníc:	2
Zastavaná plocha:	45 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality vám ponúkajú na predaj 1 izbový byt nachádzajúci sa v Nitre, lokalita Staré mesto.

Výhodou bytu je jeho poloha, ktorá zabezpečuje kompletnú občiansku vybavenosť, v blízkosti sa nachádza nemocnica, obchody, nákupné stredisko Mlyny, VŠ, Mestský úrad.... Táto ponuka je vhodná aj ako investičná z dôvodu ľahkého prenájmu a bezproblémové parkovanie pred bytovkou.

Byt má rozlohu 45 m², nachádza sa na 1/2 podlaží tehlového bytového domu. Na dome prebehla rekonštrukcia strechy a schodiska. K dispozícii sú 2 pivnice.

Byt sa predáva v pôvodnom stave, má vlastné kúrenie a ohrev vody, je vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Dispozične pozostáva z vstupnej chodby, špajze, kúpeľne s toaletou,

kuchyne a izby.

V prípade záujmu o obhliadku ma môžete kontaktovať na t.č.: 0903 975 570.

Všetky fotky nájdete na kovalreality.sk

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@kovalreality.sk

