



KOVAL & PARTNERS
reality

Moderný 1-izbový byt v Riviére - Nitra



1 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Piesková
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	49 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	49 m ²	Rok výstavby:	2023
Podlahová plocha:	49 m ²	Poschodie:	3
Stav:	novostavba	Celková plocha:	49 m ²
Počet izieb:	1	Plocha balkóna:	4.1 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality Vám ponúkajú na predaj 1-izbový apartmanový byt v novom komplexe Riviéra v Nitre. Výborná poloha komplexu vám ponúka bývanie v Starom Meste, ale mimo mestského ruchu, v zelenej lokalite na nábreží rieky Nitra, v peknom a tichom prostredí.

Byt je o celkovej rozlohe 49 m², vrátane balkóna 4,1 m², nachádza sa na 3./6. poschodí.

Dispozícia bytu: vstupná chodba, kuchyňa prepojená s obývačkou, z obývacej izby je výstup na balkón, kúpeľňa s toaletou, spálňa. Z balkóna je pekný výhľad na mesto, rieku a okolie. K bytu patri pivnica.

Všetky fotografie sú na kovalreality.sk.

Byt je vkusne zariadený moderným nábytkom na mieru, v byte sú bezpečnostné vstupné dvere, elektrické podlahové kúrenie, podlaha - dlažba, kúpeľňa s kvalitným obkladom a moderným sanitárnym vybavením, kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi značky Gorenje...

Byt je pripravený na okamžité nasťahovanie.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti Vám radi poskytneme na osobnom stretnutí alebo telefonicky na t.č. 0907757247, e-mail: stepanova@kovalreality.sk

V cene je zahrnuté vybavenie všetkých úkonov potrebných k prevodu nehnuteľností, vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov. Podanie návrhu na vklad je elektronicky, cestou advokátskej kancelárie. Zabezpečujeme taktiež cestou nášho hypotekárneho špecialistu vybavenie hypotekárneho úveru i znaleckého posudku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Nataliya Stepanova

Telefón:

+421907757247

E-mail:

stepanova@kovalreality.sk

