



KOVAL & PARTNERS
reality

Rodinný dom / chalupa - Tvrdošovce - Nové Zámky



50 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Tvrdošovce
Ulica:	Bratislavská cesta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	120 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	1 m ²
Plocha pozemku:	845 m ²	Stav:	pôvodný stav
Typ zeme:	rovina	Počet izieb:	3
Teritórium:	Intravilán	Energetický certifikát:	žiadne
Šírka pozemku:	14 m	Typ budovy:	zmiešané
Dĺžka pozemku:	59 m	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Úžitková plocha:	120 m ²	Celková plocha:	120 m ²
Zastavaná plocha:	120 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality vám ponúkajú na predaj vidiecky dom v centre obce Tvrdošovce. Dom stojí na čistom rovinatom pozemku 845 m², z toho zastavaná plocha a nádvorie - 618 m², záhrada 227 m².

V dome sú 3 izby, kuchyňa, komora, gánok. Dom bol postavený z nabijaniny, ale je pevný, suchý a zdravý, lebo v zime sa kuri. V dome sú vysoké 270 cm stropy, pevné tramy, podlahy - drevené a betónove, dvere a zárubne z masívneho dreva, pochodzné podkrovie. Dom má veľký potenciál, je vhodný na krásnu prerábku vo vidieckom štýle. Treba to vidieť, rada vám dom ukážem osobne. Všetky fotografie si môžete pozrieť na kovalreality.sk

IS: Elektrina - v dome, plyn - v dome, kúrenie - gamatky, obecný vodovod na pozemku, obecná kanalizácia pri pozemku. Na pozemku je suché WC a studňa.

Obec Tvrdošovce sa nachádza 12 km od okresných miest Nové Zámky a Šaľa a disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou. V obci sú obchody, škola, školka, železničná a autobusová stanica, dom služieb, termálne kúpalisko, jazero, park, lekáreň, zubná ambulacia, reštaurácie, kaviarne, čerpacia stanica...

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti Vám radi poskytneme na osobnom stretnutí alebo telefonicky

V cene je zahrnuté vybavenie všetkých úkonov potrebných k prevodu nehnuteľností, vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov. Podanie návrhu na vklad je elektronicky, cestou advokátskej kancelárie. Zabezpečujeme taktiež cestou nášho hypotekárneho špecialistu vybavenie hypotekárneho úveru i znaleckého posudku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Nataliya Stepanova
+421907757247
stepanova@kovalreality.sk

