



KOVAL & PARTNERS
reality

Predaj Administratívnej budovy s Halou v lokalite Dolné Krškany



379 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Novozámocká
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	605 m ²	Typ budovy:	tehla
Zastavaná plocha:	605 m ²	Typ výbavy:	holopriestor
Podlahová plocha:	605 m ²	Celková plocha:	605 m ²
Skladová plocha:	605 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality vám ponúkajú na predaj administratívnu budovu prepojenú s halou nachádzajúcu sa v Nitre, časť Dolné Krškany. Vhodné ako sklad, montážna hala, výrobná hala, lakovňa.....

Nehnutelnosť je o zastavanej ploche 605 m², postavená je z kvádra a tehly. Dispozične pozostáva z haly, ktorá je oddelená bránou na dve časti, rozmer 1.časti cca 19 x 13m a druhá časť 24 x 8m s výškou 9 metrov. Súčasťou haly je aj administratívna budova, ktorá má 2 podlažia a ponúka dostatok priestoru na vytvorenie kancelárie, šatní, toaliet...Nehnutelnosť je potrebné zrekonštruovať. K nehnuteľnosti boli privedené IS, ale momentálne nefunkčné.

Areál je po celom obvode oplotený. Príjazdová cesta asfaltová, predáva sa podiel na príjazdovej ceste. Možnosť odkúpenie pozemku po dohode s majiteľom, cena v RK. Uvedená cena je CENA s DPH.

Všetky fotky nájdete na stránke kovalreality.sk

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rád si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@kovalreality.sk

