



Stavebný pozemok v obci Majcichov

255 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Majcichov
Ulica:	Majcichov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	2608 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Voda - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	23 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	96 m	Plyn - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	2628 m ²	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Orientácia:	juhovýchod	kanalizácia:	
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - blízko	áno
Voda:	áno	pozemku - kanalizácia:	
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval Reality Vám ponúkajú na predaj vo veľmi atraktívnej oblasti obce Majcichov (v roku 2006 si obec pripomenula 740. výročie "1266" svojej prvej písomnej zmienky,) **na predaj svahovitý stavebný pozemok o rozlohe 2608 m²**. Na pozemku je privedená prípojka elektriny, vody, plynu, kanalizácie a optiky. (optický kábel, prívod vody - hadica a elektrický kábel je potiahnutý už pod cestou ku všetkým parcelám). Podľa rozhodnutia obce je možné uvedený pozemok využiť pre jeho šírku 23m (ako investičný, rozdeliť na 4 časti po viac ako 600 m², pričom podľa obce je 600 m² minimálna veľkosť pozemku), čo môže vyhovovať developerom. Na prvom pozemku je už základová doska na dom podľa katalógu zo všetkými IS 13x9 m. Pozemok je v intraviláne obce. Prístupová cesta pre domy je povolená obcou.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@kovalreality.sk

