



## Stávebné pozemky 450m<sup>2</sup> - 767m<sup>2</sup> - Šaľa



210 €/m<sup>2</sup>

Cena v RK

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Šaľa
Ulica:	Hospodarska
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	korporácia	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	600 m <sup>2</sup>	Optická sieť:	áno
Inžinierske siete:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj pekné stavebné pozemky v novej rezidenčnej štvrti v meste Šaľa s možnosťou výstavby rodinných jednopodlažných a dvojpodlažných domov podľa vlastných predstáv.

Na predaj sú tridsaťdva rovinatých stavebných pozemkov s rozlohou od 450 - 767 m<sup>2</sup> s kompletnými inžinierskymi sieťami - voda, elektrina, kanalizácia a optika (internet).

V projekte je uvažované s občianskou vybavenosťou - škôlka, obchod, lekárň, ... V regióne je dobrá zamestnanosť a taktiež je dobrá dostupnosť miest - Galanta, Trnava, Nitra, Senec a Bratislava.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti Vám radi poskytneme na osobnom stretnutí alebo telefonicky.

V cene je zahrnuté vybavenie všetkých úkonov potrebných k prevodu nehnuteľností, vypracovanie

zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov. Podanie návrhu na vklad je elektronicky, cestou advokátskej kancelárie. Zabezpečujeme taktiež cestou nášho hypotekárneho špecialistu vybavenie hypotekárneho úveru i znaleckého posudku.



a	3588/5	450 m2	<b>Parcela 45</b>	<b>3594/5</b>	<b>641-m2</b>	Parcela 22	3590/16	61
a	<b>3588/6</b>	<b>488-m2</b>	Parcela 16	3594/6	629 m2	Parcela 23	3590/15	56
a	3588/7	488 m2	Parcela 17	3594/7	644 m2	Parcela 24	3590/14	64
a	3588/8	540 m2	Parcela 18	3594/8	757 m2	Parcela 25	3590/13	76
a	3588/9	576 m2	<b>Parcela 49</b>	<b>3590/40</b>	<b>388-m2</b>	Parcela 26	3590/4	63
a	3594/3	658 m2	<b>Parcela 20</b>	<b>3590/18</b>	<b>388-m2</b>	Parcela 27	3590/12	67
a	<b>3594/4</b>	<b>653-m2</b>	Parcela 21	3590/17	528 m2	Parcela 28	3590/11	53

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Nataliya Stepanova**  
**+421907757247**  
**stepanova@kovalreality.sk**

