



Na predaj garsónka Nitra - Chrenová



Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Chrenová
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	iné	Celková plocha:	24 m ²
Úžitková plocha:	24 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	24 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	19 m ²	Voda:	áno
Skladová plocha:	5 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Pozícia:	posledné poschodie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval Reality Vám ponúkajú na predaj družstevnú garsónku nachádzajúcu sa v najkrajšej časti mesta Nitra na Chrenovej, miesto ideálne na prechádzky. Byt sa nachádza na 3/3 poschodí, zatepleného panelového domu bez výťahu. Byt prešiel rekonštrukciou v rámci ktorej boli vykonané výmeny:

- nové plastové okno, stierky, nová kúpeľňa, nová plávajúca podlaha...

Byt sa predáva bez zariadenia, mesačné náklady sú 140€, k bytu prislúcha pivnica. Ide o slnečný byt, v tichej lokalite plnej zelene a parkovacími miestami. Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť (v blízkosti NsP, obchody a autobusová zástavka).

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rád si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

