



Rodinný dom s pozemkom 1720 m²



73 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Lúčnica nad Žitavou
Ulica:	Vajka nad Žitavou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	1720 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Špažza:	áno
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	1720 m ²
Šírka pozemku:	16 m	Počet pivníc:	1
Dĺžka pozemku:	108 m	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	104 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	104 m ²	Plyn - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval realiy vám ponúkajú na predaj rodinný dom s krásnym pozemkom, nachádzajúci sa v obci Lúčnica nad Žitavou, časť Vajka nad Žitavou.

Pozemok je o rozlohe 1720 m², šírka pozemku cca 16 m x dĺžka 108 m, slnečný, rovinatý, čiastočne oplotený a nachádza sa v intraviláne. IS v blízkosti: el, voda, plyn, kanalizácia. Na pozemku sa nachádza vrtaná studňa.

Rodinný dom je v pôvodnom stave, postavený bol v 60 rokoch, je čiastočne podpivničený, nutná rekonštrukcia alebo možnosť postaviť si nový dom podľa vlastných predstáv. Dom je postavený z tehly, strešná krytina škridla, dlážky sú betónové, drevené okná, kúrenie bolo zabezpečené šporákom v kuchyni a kachľami. Dom možno po dohode vypratať.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

Možnosť vybavenia najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@kovalreality.sk

