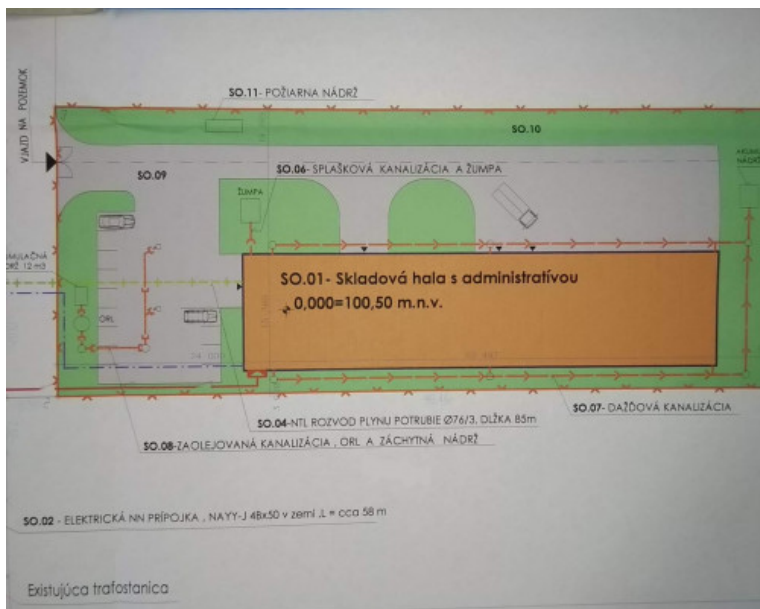




Koval & partners ponúka na predaj komerčný pozemok na Kyneku



133 €/m²

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Kynek
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Priemyselná zóna
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	3708 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	juhozápad
Plocha pozemku:	3708 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	37,65 m	Plyn:	áno
Dĺžka pozemku:	98,5 m		

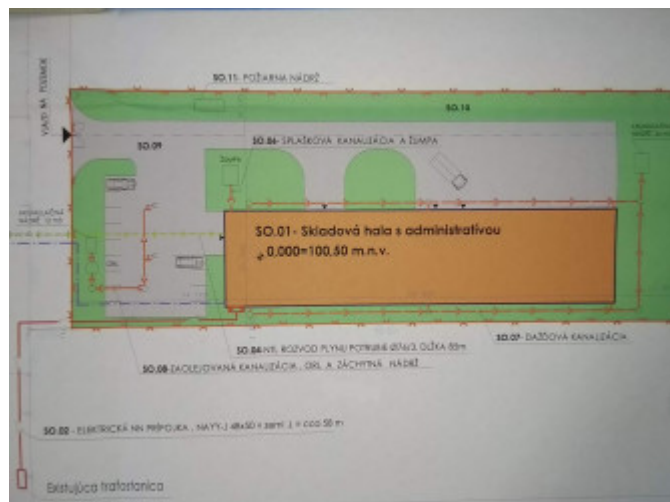
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval & partners exkluzívne ponúka na predaj komerčný pozemok v Nitre v katastrálnom území Kynek. Využitie pozemku podľa územného plánu je na ľahkú výrobu a skladovanie. Pozemok je rovinatý, obdĺžnikového tvaru o rozmeroch: šírka 37,65m, dĺžka 98,5m. Pozemok prešiel územno rozhodovacím konaním so súhlasom na výstavbu skladovej haly s administratívou. Má vypracovanú projektovú dokumentáciu na danú výstavbu. Elektrická, vodovodná a plynová prípojka sa nachádza blízko pozemku. Prístup na pozemok je zabezpečený súkromnou cestou, na ktorej má predávajúci spoluvlastnícky podiel. Cena 133 euro za m².

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať. Dohoda na cene možná.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom

konaní vrátane poplatkov. Podanie návrhu na vklad je elektronicky, cestou advokátskej kancelárie. Zabezpečujeme taktiež cestou nášho hypotekárneho špecialistu vybavenie hypotekárneho úveru i znaleckého posudku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Tomáš Koval, RSc
+421905277870
koval@kovalreality.sk

