



Útulný 3 izbový byt - Galanta/Уютная 3 комнатная квартира



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	64 m ²	Celková plocha:	64 m ²
Zastavaná plocha:	64 m ²	Počet logíí:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	juhozápad
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Káblková TV:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Iba u nas v ponuke na predaj útulný 3 izbový byt s lodžiou v meste Galanta. Byt sa nachádza na 3.poschodí 7.poschodového domu a má rozlohu 64 m². Bytový dom je kompletne zrekonštruovaný, zateplený, má nové rozvody, nový výťah. Byt bol zrekonštruovaný so zmenou dispozícií, kuchyňa bola spojená s jedálňou, kúpeľňa s toaletou bola zväčšená, treba vidieť. Podlaha - plávajúca a dlažba, nové dvere, plastové okna s novými vonkajšími roletami. Byt sa predáva čiastočne zariadený - dohodom. Nízke náklady na bývanie.

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa s jedálňou, obývací izba, spálňa s lodžiou, kúpeľňa s toaletou. K bytu prislúcha pivnica.

Bytový dom sa nachádza vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, blízko je škola, škôlka, nemocnica... Z bytu je pekný výhľad na mesto.

Только у нас продается уютная 3-комнатная квартира с лоджией в городе Галанта. Находится на 4 этаже 8-этажного дома. Дом был утеплен, установлены новые трубы, новый лифт. В квартире был ремонт со сменой планировки. Пол - ламинат и плитка, окна пластиковые с новыми внешними жалюзи, новые двери. План квартиры: коридор, гостиная, кухня совмещенная со столовой, спальня с лоджией, ванная с туалетом. Продается с частью мебели по договоренности. Из квартиры открывается красивый вид на город. Низкие коммунальные платежи. Дом находится в части с развитой инфраструктурой, рядом школа, детский сад, больница, ... (От города Галанта: 20 минут на машине - Трнава, Сенец, 25 минут - Нитра, 35 минут - Братислава).

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti, Vám radi poskytneme na osobnom stretnutí alebo telefonicky na t.č. 0907757247, e-mail: stepanova@kovalreality.sk

V cene je zahrnuté vybavenie všetkých úkonov potrebných k prevodu nehnuteľností, vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov. Podanie návrhu na vklad je elektronicky, cestou advokátskej kancelárie. Zabezpečujeme taktiež cestou nášho hypotekárneho špecialistu vybavenie hypotekárneho úveru i znaleckého posudku.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Nataliya Stepanova

Telefón:

+421907757247

E-mail:

stepanova@kovalreality.sk

