



4 izbová novostavba Bungalovu - Veľké Zálužie



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Veľké Zálužie
Ulica:	Veľké Zálužie
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	holopriestor
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	491 m ²
Plocha pozemku:	491 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	24 m	Plyn:	áno
Dĺžka pozemku:	21 m	Voda - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	127 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	novostavba	Plyn - na pozemku:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality Vám ponúkajú na predaj 4 izbovú tehlovú novostavbu rodinného domu nachádzajúceho sa vo Veľkom Záluží, vzdialenosť od Nitry 11 km.

Rodinný dom sa predáva v štádiu HOLODOM v štádiu výstavby

Dom je postavený na peknom slnečnom, takmer rovinatom pozemku, rozloha pozemku 491 m², zastavaná plocha 127,5 m². Dom je napojený na vodu, elektrinu, plyn a žumpu.

- 30 cm tehla, 15 cm polystyrén + fasádna omietka, okná izolačné 3 sklo, odkvapový systém, škridla mediteran, väzníkový krov, stropy - sadrokartón, 40 cm vata, zásuvky, vypínače, maľovka,

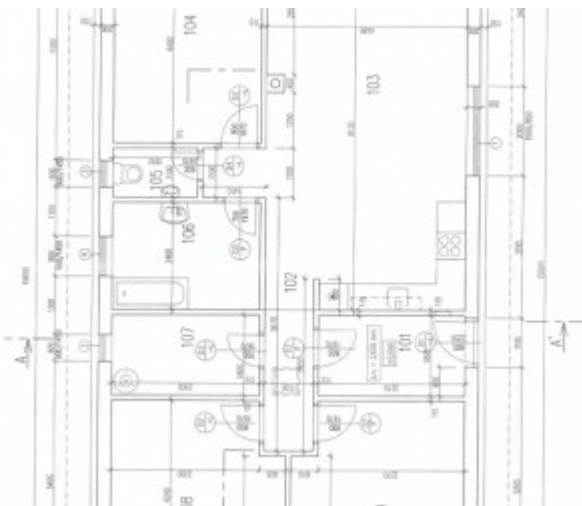
vykurovanie podlahové teplovodné, predpríprava na krb, predpríprava alarm a vrátnik, predpríprava vonkajšie žalúzie, ...

Dom dispozične pozostáva z vstupnej chodby, chodby, technickej miestnosti, samostatnej toalety, 3 nepriechodných izieb, kúpeľne s vaňou a sprchovým kútom, kuchyne prepojenej s obývačkou - východ na terasu.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

Možnosť vybavenia najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@kovalreality.sk

