



Na predaj zariadená chata s možnosťou celoročného bývania - Levice



79 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Levice
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Krb:	áno
Celková plocha:	1805 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	1 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1805 m ²	Kanalizácia:	septik
Zastavaná plocha:	63 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	áno - 1
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	vlastné
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj chatu s veľkým pozemkom v chatovej oblasti mesta Levice. Celková plocha pozemku je 1805m². Viničný dom je možné využívať rekreačne i na celoročné bývanie. Dom je murovaný, s novou rovnou strechou (Fatrafol). Okná a vchodové dvere sú plastové. Podlaha: betón, dlažba. Nové interiérové dvere. V dome sú zavedené IS - električka, obecná voda. Kúrenie: elektrické a krbom na pevné palivo. V miestnostiach sú radiátory - elektrické konvektory. Odpad riešený septikom. Ohrev TUV elektrickým bojlerom. Plyn len na plynovú bombu. Na prízemí sa nachádza letná kuchynka, v ktorej je staršia kuchynská linka, plynový sporák, chladnička, bojler. Je tu ešte jedna miestnosť, ktorá slúži na uskladnenie potravín, prípadne dreva na kúrenie atď. Na poschodí sa nachádza

kuchyňa, 1 priestranná izba, šatník, kúpeľňa spojená s WC. V kuchyni je pekná, moderná kuchynská linka so vstavaným sporákom a rúrou, jedálenské sedenie. Pri vchode je vešiaková stena. V izbe je sedačka, krb, komoda s TV. V šatníku je vstavaná 3 dverová zasúvacia skriňa. V kúpeľni je vkusný keramický obklad a dlažba, sprchový kút, umývadlo so skrinkami, zrkadlo, pračka, WC, radiátor. Pred vchodom je terasa. Pozemok je mierne svahovitý, zatrávnený. Dom sa predáva s kompletným zariadením. Výhodou je tiché prostredie, veľmi dobrá lokalita, bezproblémový prístup autom, možnosť celoročného bývania. Dohoda na cene možná.

V prípade záujmu kontaktujte: Mgr. Henrieta Chabanová, tel. č. 0904 508 398, e-mail: chabanova@kovalreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Henrieta Chabanová
+421904508398
chabanova@kovalreality.sk

