



4 izbový byt - Nitra - Chrenová - 3D obhliadka



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Javorová
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	86 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	B
Stav:	čiastočne prerobený	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	86 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	86 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj útulný 4 izbový byt v žiadanej lokalite Nitry - Chrenová. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí 3 poschodového domu a má rozlohu 86 m². Všetky 4 izby sú nepriechodné. Byt je pripravený na nasťahovanie.

3D fotografie si môžete pozrieť na momento360.com/e/uc/39546dfd9c1d4b56b91f7f7c554f0abe?utm_campaign=embed&utm_source=other&size=medium

Dispozícia: priestranná vstupná chodba, kuchyňa a špajza, kúpeľňa, WC, jedáleň, detská izba, obývačka a spálňa.

Odporúčam obhliadku, rada Vám byt ukážem osobne.

Bytový dom sa nachádza v žiadanej lokalite Chrenová, je kompletne zrekonštruovaný, zateplený plášť a strecha, vymenené stúpačky. K bytu prislúcha 2 x murovaná pivnica, v dome je aj kočíkareň. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii, pripojený na optický internet a TV. Predáva sa čiastočne zariadený - po dohode.

Bytový dom sa nachádza vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou (školy, škôlky, obchody, obchodné centra, poliklinika, MHD ...) a okamžitou dostupnosťou do centra mesta.

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti, Vám radi poskytneme na osobnom stretnutí alebo telefonicky na t.č. 0907757247, e-mail: stepanova@kovalreality.sk

V cene je zahrnuté vybavenie všetkých úkonov potrebných k prevodu nehnuteľností, vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov. Podanie návrhu na vklad je elektronicky, cestou advokátskej kancelárie. Zabezpečujeme taktiež cestou nášho hypotekárneho špecialistu vybavenie hypotekárneho úveru i znaleckého posudku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Nataliya Stepanova

Telefón:

+421907757247

E-mail:

stepanova@kovalreality.sk

