



KOVAL & PARTNERS
reality

Na predaj rodinný dom s krásnym pozemkom, Vráble

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Vráble
Ulica:	Vráble
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Garáž:	áno
Celková plocha:	1049 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	110 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	1049 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	110 m ²	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality vám ponúkajú na predaj rodinný dom, chalupu nachádzajúci sa v obci Vráble, vzdialenej od Nitry 18 km, od Zlatých Moraviec 19 km, od Levíc 24 km.

Pozemok je rovinatý, slnečný, po celom obvode oplotený, rozloha 1049 m², rozmer cca 16 x 65 m. Záhrada je udržiavaná, vysadená ovocnými stromami. Inžinierske siete: elektrina, voda, plyn, kanalizácia, studňa.

Rodinný dom je postavený z pálenej a nepálenej tehly, je v pôvodnom stave. Krov a latovanie sú v dobrom stave, strešná krytina škridla, okná a vchodové dvere sú drevené, kúrenie je zabezpečené gamatkami a kachľami na tuhé palivo, ohrev vody je riešený elektrickým ohrievačom so zásobníkom.

Podlahy sú dlážkovica a betón.

Dispozícia: 3 izby, kuchyňa, špajza, kúpeľa s toaletou. Dom má 2 vchody. Možnosť využívať montovanú garáž.

Rodinný dom je vhodný aj ako chalupa na relax a oddych. Výhodou je blízkosť centra mesta a kompletná občianska vybavenosť.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

Možnosť vybavenia najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@kovalreality.sk

