



KOVAL & PARTNERS
reality

Dva domy so záhradou v centre - Levice



108 000 €

| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Levice |
| Obec: | Levice |
| Ulica: | Janka Jesenského |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 195 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|---------------------|--------------------|-----------------|
| Status: | aktívne | Parkovanie: | verejné |
| Vlastníctvo: | osobné | Voda: | verejný vodovod |
| Stav: | čiastočne prerobený | Zariadenie: | čiastočne |
| Celková plocha: | 195 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Úžitková plocha: | 195 m ² | Kanalizácia: | áno |
| Plocha pozemku: | 352 m ² | Plyn: | áno |
| Zastavaná plocha: | 195 m ² | Materiál: | tehla |
| Počet podlaží: | 1 | Vykurovanie: | vlastné - plyn |
| El. napätie: | 230/400V | Pivnica: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj dva domy na bývanie alebo podnikanie v centre Levíc. Domy sa nachádzajú na pozemku 352m² (mapa je v prílohe). Vstup na dvor je spoločný so susedmi (tretí dom) . Medzi domami je malá záhradka oddelená sieťkou od susedov. Domy sú po čiastočnej rekonštrukcii, ktorá prebiehala v 2000 rokoch, v domoch obnovené elektrické vedenie, bolo spravené podlahové kúrenie. Okna sú drevené pôvodné. Stav - potrebná rekonštrukcia, nie je vhodné na okamžité bývanie, treba vidieť.

1. dom má veľkosť 90m², rozmery 6m x 15m, bol pôvodne používaný ako zlatnícka dielňa, má tri veľké spojené miestnosti a povalu, hygienická prípojka.
2. dom má veľkosť 105m², rozmery 5m x 21m, tam sú kancelárske priestory, obytný priestor, hygienické zariadenie, kuchyňa (oddelený vstup).

E-mail:

stepanova@kovalreality.sk

