



Stavebný pozemok s domom na objednávku - Šaľa-Veča



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Šaľa
Ulica:	Dóžová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	505 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	505 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj slnečný rovinatý pozemok veľkosťou 505m² s výstavbou montovaného rodinného drevodому (energetická trieda A0). Rozmery pozemku cca 28m x 18m, ideálne na výstavbu domu a založenie peknej záhrady (volný pozemok č.1 na obrázku, ostatné sú predané).

Pozemok sa nachádza na konci slepej ulice v tichej časti mesta. Časť príjazdovej cesty je na súkromnom pozemku so zriadením vecného bremena. Výstavbu rodinného domu vrátane úpravy pozemku, vybavenia stavebného povolenia a kolaudácie zrealizuje majiteľ.

Dom sa predáva v stave holodom alebo na kľúč. Výstavba na kľúč trvá cca 4 mesiace.

Cena ponuky (pozemok + dom) sa skladá z ceny pozemku **65000 euro** a **ceny domu** - podľa individuálneho projektu od **1000 euro/m²** úžitkovej plochy.

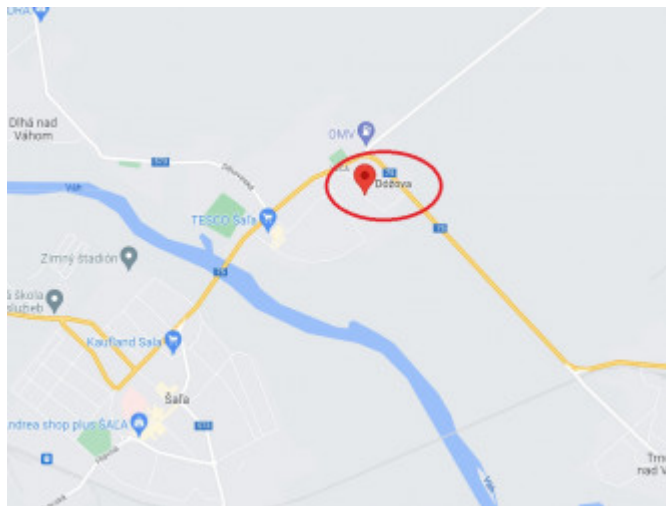
Výstavba domu je podmienkou predaja.

Odporúčam obhliadku.

Ďalšie detailné informácie ohľadom ponúkanej nehnuteľnosti, Vám radi poskytneme na osobnom stretnutí alebo telefonicky na t.č. 0907757247, email: stepanova@kovalreality.sk

V cene je zahrnuté vybavenie všetkých úkonov potrebných k prevodu nehnuteľností, vypracovanie

zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov. Podanie návrhu na vklad je elektronicky, cestou advokátskej kancelárie. Náš hypotekárny špecialista Vám bezplatne pomôže pri výbere pre Vás najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru na kúpu danej nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Nataliya Stepanova
+421907757247
stepanova@kovalreality.sk

