



REZERVOVANÉ 4 izbový tehlový bungalov



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Martin nad Žitavou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	115 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Voda:	studňa
Celková plocha:	733 m ²	Krb:	predpríprava
Úžitková plocha:	115 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	733 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	140 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality Vám ponúkajú na predaj 4 izbový tehlový bungalov, nachádzajúci sa v peknom tichom prostredí v obci Martin nad Žitavou, len 26 KM od Nitry a 3 KM od Zlatých Moraviec.

Začiatok výstavby september 2021. Možnosť obhliadky totožného domu!

Dom bude postavený na peknom slnečnom, takmer rovinnom pozemku, rozmer cca 20x36m, rozloha pozemku 733m², zastavaná plocha 140m², úžitková plocha 115m².

Dom sa ponúka v štádiu holodom, možnosť po dohode dokončiť do štádia štandard. Dom bude napojený na vodu, elektrinu a žumpu.

Dom dispozične pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, technickej miestnosti, chodby, 3

nepriechodných izieb, kúpeľne s vaňou, sprchovým kútom a WC, špajze, kuchyne prepojenej s obývačkou. Na chodbách je vytvorený priestor na vstavané skrine.

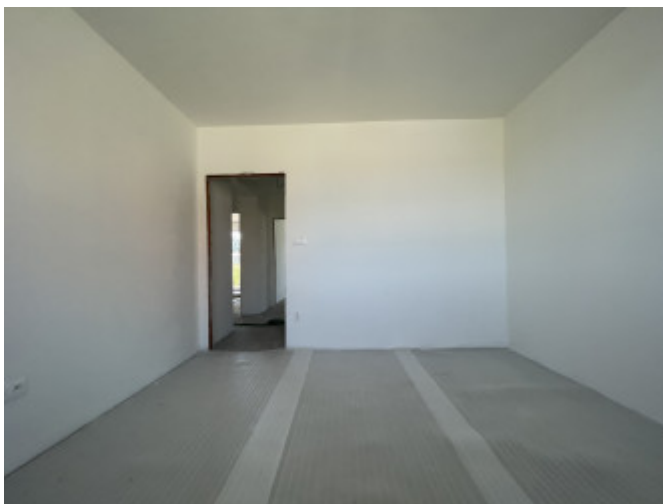
Prístupová cesta je asfaltová.

Občianska vybavenosť obce Martin nad Žitavou: potraviny, pohostinstvo, ihrisko, knižnica, Základná škola, Materská škola...

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

Možnosť vybavenia najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@kovalreality.sk

