



5 izbový rodinný dom v Nitre - Čermáň



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Čermáň
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	360 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	1 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	360 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	87 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	261 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Terasa:	áno
Plocha balkóna:	4 m ²	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Balkón:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality Vám ponúkajú 5 izbový rodinný dom, nachádzajúci sa na Tehelnej ulici v Nitre, časť Čermáň.

Rodinný dom bol postavený v roku 1975 na 360m2 pozemku a je súčasťou radovej výstavby.

Dispozične pozostáva:

- prízemie: garáž, chodba, hala, pivnica, kuchyňa s východom na terasu, špajza, technická miestnosť s

WC

- 1.nadzemné podlažie: samostatná izba s balkónom, veľká obývačka s balkónom, kúpeľňa s WC
- 2.nadzemné podlažie: samostatná izba s balkónom, kúpeľňa s WC, priechodná izba s balkónom, samostatná izba

Dom je napojený na vodu, elektrinu, plyn, kanalizáciu. Kúrenie zabezpečuje plynový kotol, rozvody liatinové radiátory.

Rodinný dom a predáva v pôvodnom stave.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.

Možnosť vybavenia najvýhodnejšieho hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zuzana Révayová

Telefón:

+421903975570

E-mail:

revayova@kovalreality.sk

