



**KOVAL & PARTNERS**  
reality

## Predáme 2 - izbový byt v obci Choča neďaleko mesta Zlaté Moravce



### Aktívne

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj   |
| Okres:           | Zlaté Moravce     |
| Obec:            | Choča             |
| Ulica:           | Choča             |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 49 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                 |                   |
|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Status:          | aktívne           | Kúpeľňa:        | sprchovací kút    |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Počet kúpeľní:  | 1                 |
| Stav:            | úplne prerobený   | Parkovanie:     | áno               |
| Celková plocha:  | 49 m <sup>2</sup> | Garáž:          | áno               |
| Úžitková plocha: | 49 m <sup>2</sup> | Vykurovanie:    | vlastné - plyn    |
| Poschodie:       | 2                 | Pivnica:        | áno               |
| Loggia:          | áno - 2           | Pivnica plocha: | 10 m <sup>2</sup> |
| Počet izieb:     | 2                 |                 |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predám kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt v obci Choča neďaleko mesta Zlaté Moravce na tichom prostredí. Celková výmera bytu je 49m<sup>2</sup>+ prisluchajúca pivnica 10m<sup>2</sup>. Byt sa nachádza na druhom poschodí. K bytu prislúchajú 2 parkovacie miesta a garáž. V dedine je kompletná občianska vybavenosť.

Dispozícia bytu : vstupná chodba, 2 nepriechodné izby, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné oddelené WC

Možná dohoda na cene

