



KOVAL & PARTNERS
reality

Predáme veľkometrážny byt, Chrenová.



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Ľudovíta Okánika
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	62 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Materiál:	tehla
Typ poschodia:	posledné poschodie	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	14	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	14	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj atelier na ulici Ľudovíta Okánika, v mestskej časti Chrenová s nádherným výhľadom na mesto Nitra.

Byt sa nachádza na 14/14 poschodí zatepleného bytového domu. Úžitková plocha je 60m² + 2m² murovaná pivnica.

Pozostáva z chodby, kúpeľne s toaletou a veľkej priestrannej izby spojenej s kuchyňou. Byt má vysoké stropy cca 3,30 m. (možnosť využitia na vyvýšené spanie...)

Steny tohto bytu sú murované a zateplené, kúrenie je ústredné, okná plastové, podlahy - keramická dlažba, v izbe plávajúca podlaha, čiastočne menené elektrické rozvody, v byte nie je pripojenie na plyn.

Veľkorysý priestor bytu dáva možnosť využiť svoju fantáziu a ponúka možnosť bývania v netradičnom priestore, s krásnym 180° výhľadom na panorámu Nitry.

Kompletná občianska vybavenosť.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@kovalreality.sk

