



Predaj fungujúcej firmy a technológie komplet s areálom.



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Sekule
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	25000 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	firemné
Stav:	pôvodný
Celková plocha:	25000 m ²

Úžitková plocha:	25000 m ²
Kanalizácia:	žumpa
Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

S výhradným zastúpením klienta Vám ponúkame na predaj zabehnutú spoločnosť, ktorá sa zaoberá predajom stavebného materiálu (maloobchod aj veľkoobchod). Ďalej výrobou betonárskych prvkov a prevádzkuje nákladnú dopravu (sklápacie návesy). Rozloha areálu je približne 25 000 m² a nachádza sa mimo obce. Zastavaná plocha je 1330 m² , z toho je 190 m² kancelárie a predajňa. Ostatná zastavaná plocha sú sklady a autodielná.

Celý areál je oplotený, časť pozemku je spevnená liatym asfaltom, ostatné plochy sú spevnené cestnými panelmi, alebo frézovaným asfaltom. Kúrenie je ústredné, palivo propán v zásobníku.

Súčasťou objektu je trojfrakčná betonáreň SB 20 s prihrniavačom, vybudované skládky na štrky a kamenivo 13 frakcií, tiež cestná mostová váha do 50 ton. Stále vyrábame cestné panely, vodomerné šachty, studničné skruže, rozdeľovacie T kusy a máme tiež kompletnú technológiu na výrobu betónových panelových plotov.

Areál je vybudovaný od základov ako nový v roku 2009.

Poloha firmy: na diaľničný nájazd D2 Kúty je len 4,5 km, do ČR je 12 km a do Rakúskej obce Hohenau je 7 km.

Vo firme je zamestnaných 12 zamestnancov, tržby v roku 2019 boli približne 1,1 mil eur. Spoločnosť nemá žiadne dlhy, úvery ani leasing.

Predaj stavebného materiálu - blízke okolie aj Rakúsko , predaj kameniva - Trnavský, Bratislavský a juhomoravský kraj ,predaj betónových výrobkov je celá ČR a SR.

Realitná kancelária Koval & Partners je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Cena v tomto prípade nie je uvedená nakoľko sa jedná o obchod s aj s hnutelným a nehnuteľným majetkom

(stavby, pozemok, autá, tovar a zásoby) a preto konečná cena závisí od rokovania kupca s majiteľom. Realitná kancelária Koval & Partners samozrejme poskytne kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri a poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti.

