

Rodinný dom Nitra - Chrenová, pozemok 6á



Aktívne

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Nitra*
Ulica:	*Fándlyho*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*150 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Krb:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*604 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*150 m^2*	*Plyn:*	*áno*
Plocha pozemku:	*604 m^2*	*Materiál:*	*Zmiešané*
Počet podlaží:	*3*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet izieb:	*4*	*Terasa:*	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
Počet kúpeľní:	*1*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4 izbový rodinný dom v Nitre, časť Chrenová na 6á pozemku.

Na vyvýšenom prízemí sa nachádza predsieň, chodba, obývačka, kuchyňa so špajzou, samostatné WC a kúpeľňa.

Na 1 poschodí sa nachádza chodba, 3 nepriechodné izby a veľký balkón.

K domu je pristavená jedna miestnosť, ktorá má samostatný vchod z dvora. Celý dom je podpivničený.

V dome prebehla čiastočná rekonštrukcia, plastové dvere, okná s izolačným 3-sklom , kúrenie

ústredné – plynový kotol.
Dom je napojený na všetky inžinierske siete – kanalizácia, plyn, mestská voda, elektrina.

Pozemok je rovinatý, slnečný, oplotený a má vlastnú kopanú studňu.

Dom so všetkými výhodami bývania na Chrenovej.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.






