



4 izbový rodinný dom s terasou, Nitra - Párovské Háje



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1036 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	1036 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	2	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4 izbový rodinný dom v lokalite Párovské Háje. Dom sa nachádza v tichom prostredí, obklopený nádhernou zeleňou.

Rozprestiera sa na pozemku o rozlohe 1036m². Na prízemí sa nachádza vstupná chodba, technická miestnosť, kúpeľňa s WC, samostatná kuchyňa so vstavanou špajzou, obývačka, veľká prekrytá terasa a garáž. Na poschodí sa nachádzajú 3 nepriechodné izieby, kúpeľňa s WC.

Dom je napojený na el. sieť, plyn, vodu, kanalizáciu, je vykurovaný plynovým kotlom. Časť domu je postavená z nepálenej tehly, z kvádrov a nová prístavba je z pálenej tehly. Celý dom je zateplený, okná sú drevenné, v izbách plávajúca podlaha a dlažba.

Na pozemku sa nachádza studňa, terén je mierne svahovitý, plný zelene s vonkajším krbom a montovaným bazénom.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Zuzana Révayová
+421903975570
revayova@kovalreality.sk

