

REZERVOVANÉ - Rodinný dom v tichom prostredí, len 12 km od Nitry, Zbehy - Andač



Aktívne

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Nitra*
Ulica:	*Zbehy*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*140 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*140 m^2*
Úžitková plocha:	*140 m^2*
Plocha pozemku:	*1379 m^2*
Zastavaná plocha:	*140 m^2*
Podlahová plocha:	*140 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*3*
Balkón:	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*2*
Energetický certifikát:	*nie*
Garáž:	*áno*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*žumpa*
Plyn:	*áno*
Materiál:	*Zmiešané*
Zateplený objekt:	*nie*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj zachovalý rodinný dom v obci Zbehy, časť Andač, približne 12 km od Nitry. Rodinný dom sa nachádza v tichom prostredí a rozprestiera na 13,79á pozemku. Dom dispozične pozostáva z veľkej vstupnej haly, 3 nepriechodných izieb, kuchyne so špajzou, kúpeľne s WC. V spodnej časti domu je ďalšia kuchyňa, kúpeľňa, garáž a 2,5 miestnosti. V celom dome je medenná elektroinštalácia, kúrenie zabezpečené krbom aj plynovým kotlom a má plastové okná. Na pozemku sa nachádza vlastná studňa, odpad je riešený žumpou. Dom je v dobrom zachovalom stave.

Cena 86 000,-€ prípadne dohodou.

Ak vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť.

V cene je zahrnuté vypracovanie zmlúv advokátskou kanceláriou, autorizácia zmlúv priamo v advokátskej kancelárii bez potreby overovania podpisov u notára, zastupovanie v katastrálnom konaní vrátane poplatkov.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Zuzana Révayová***
Telefón: ***+421903975570***
E-mail: ***revayova@kovalreality.sk***