



PREDAJ 3 x 4.IZBOVA NOVOSTAVBA NITRA - KYNEK



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Kynek
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	A
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	850 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	160 m ²	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	850 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	1 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	4	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koval reality ponúkajú na predaj 3 x 4.izbový bungalov v štádiu výstavby.Dom pozostáva zo vstupnej haly,technickej miestnosti,kde sa členitosť delí na dennú a nočnú časť. Napravo 3 x izba s kúpeľňou / vaňa,sprchový kút,WC / a naľavo otvorený priestor na kuchyňu / komora / a obývacia miestnosť s krbom s výstupom na krytú terasu a záhradu.Použitie kvalitné materiály - tehla 30 cm,15 cm zateplenie,okná SALAMANDER,komín- príprava na krb,podlahové kúrenie,kotel BERETA,krov väzníkový,škridla BRAMAC - čierná,3 x penetrácia,3 x na bielo namaľované. Predpokladaný koniec výstavby jeseň - zima 2022.

Certifikát triedy A.

Pozemok 850 m² / 25x32 m² /

Zastavaná plocha 220 m²

IS - elektrina, plyn, voda, žumpa / 12 m³ / pripravené na kanalizáciu

Cena 307 000 €

V prípade záujmu kontaktujte: Ľubica Zeleňáková 0910 508 975, zelenakova@kovalreality.sk

Prostredníctvom nášho Finančného centra Vám odporučíme najvýhodnejšiu hypotéku na kúpu danej nehnuteľnosti. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM

